

## Flurstücke im Plangebiet „Bergkamp III“

Durch die Bereitschaft der Beteiligten, auf Rechtsmittel für die Grundstücke  
Flur 33, Flurstücke 5, 16, 17, 18, 19, 20, 725, 726, 1283  
sowie  
Flur 31, Flurstück 1639  
zu verzichten, ist die Entscheidung unanfechtbar geworden.<sup>1</sup>

### Plangebiet „Bergkamp III“ (Übersicht)<sup>2</sup>



Digitalisierungsgrundlage: ALKIS

### Teilflächen im Plangebiet<sup>3</sup>



Flurstücks-Nr.	21
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	9183

<sup>1</sup> Gemeinde Everswinkel: Umlegungsverfahren „Bergkamp III“, Bekanntmachung über die Feststellung der Unanfechtbarkeit und das Inkrafttreten der Vorwegnahme der Entscheidung Nr. 1.

<sup>2</sup> Gemeinde Everswinkel: <https://www.o-sp.de/everswinkel/plan?pid=38958> (abgerufen am 15. September 2021).

<sup>3</sup> Die Angaben zu den jeweiligen Teilflächen wurden dem Geoportal des Kreises Warendorf entnommen: <https://geoportal.kreis-warendorf.de/geoportal/geo-online/?layerIDs=3,45,192,104,181&visibility=true,true,true,true,true&transparency=0,0,60,0,0&center=428292,5747700&zoomlevel=1> (abgerufen am 15. September 2021).



Flurstücks-Nr.	20
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	4579



Flurstücks-Nr.	19
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	10497



Flurstücks-Nr.	18
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	13365



Flurstücks-Nr.	17
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	7166



Flurstücks-Nr.	16
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	5406



Flurstücks-Nr.	5
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	3243



Flurstücks-Nr.	725
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	468



Flurstücks-Nr.	726
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	9708



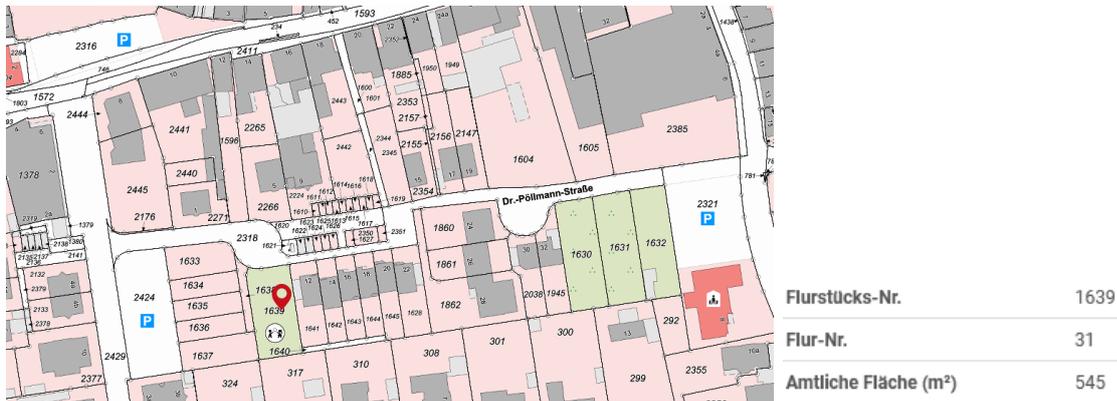
Flurstücks-Nr.	1283
Flur-Nr.	33
Amtliche Fläche (m <sup>2</sup> )	5

Anmerkung: In der Summe haben die vorstehenden Teilflächen eine Größe von 63.620 qm.

## Darstellung des Plangebietes nach der Umlegung (Bebauungsplan Nr. 59 „Bergkamp III“<sup>4</sup>)



## Außerhalb des Plangebietes liegende Fläche<sup>5</sup> (Ehemaliger Spielplatz an der Dr.-Pöllmann-Straße<sup>6</sup>, Flur 31, Flurstück 1639, 545 qm)



<sup>4</sup> Gemeinde Everswinkel: Bebauungsplan Nr. 59 „Bergkamp III“, <https://www.o-sp.de/everswinkel/plan?pid=38958>, abgerufen am 15. September 2021).

<sup>5</sup> Die Angaben zu dieser Fläche wurden dem Geoportal des Kreises Warendorf entnommen: <https://geoportal.kreis-warendorf.de/geoportal/geo-online/?layerIDs=3,45,192,104,181&visibility=true,true,true,true,true&transparency=0,0,60,0,0&center=428292,5747700&zoomlevel=1> (abgerufen am 15. September 2021).

<sup>6</sup> Informationen zur Bebauung des ehemaligen Spielplatzes Dr.-Pöllmann-Straße siehe Vorlage 066/2019 zur Sitzung des Gemeinderates am 08. Oktober 2019.